

Zápis č.5/2017

z 242. schůze představenstva Bytového družstva Pod Hněvínem

Datum konání: **27. 2. 2017 od 17:30 hod. – 18:30 hod.**

Místo: sušárna, č.p. 793

Účast:

Představenstvo: V. Fol, P. Hanzlíček, M. Hanzlíčková, M. Kudová

Kontrolní komise: P. Balíčková, L. Hlubíková, K. Pešlová

Omluveni: P. Šic

Přizváni:

Program:

1. Kontrola usnesení z předchozích schůzí představenstva
2. Stav účtů ke dni 27. 2. 2017
3. Různé
4. Usnesení

ad 1) Kontrola usnesení z minulých schůzí představenstva

Představenstvo ukládá:

P. Šicovi

- Zajistí opravu zvonku v č.p.790 u pí. Brzobohaté.- Oprava byla objednána. Termín 19.12. posunut na leden 2017.
- Oprava urgována dne 30. 1. u fy Elstap, bude domluveno přímo s pí. Brzobohatou.
- Kontaktován p. Janovský - fy Elstap, předány klíče.

➤ **Úkol trvá**

Pánové Fol a Šic

- provedou kontrolu zatékání do bytu pí Brzobohaté a projednají opravu střechy.
- Dne 14. 2. 2017 p. Pištec z fy Střechy P & P provede prohlídku střechy, zjištění závady.
- V 9. týdnu byla střecha opravena.

➤ **Úkol splněn**

P.Hanzlíček

- Provede opravu osvětlení v č.p. 792, přízemí u výtahu.
- Provede kontrolu a případnou výměnu žárovek ve sklepních prostorách domu.

➤ **Úkol splněn**

M. Kudová

- Vypracuje nájemní smlouvu na byt č. 2 v č.p. 793 pro pana Yaremchuka a zajistí u fy Uniservis výpočtový list na tento byt.

➤ **Úkol splněn**

ad 2) Stav účtu ke dni 27. 2. 2017

- Běžný účet: **2 915 331,02 Kč**
- Spořicí účet: **425 491,63 Kč**

ad 3) Různé

- V č.p. 790 bude provedena oprava výtahu fy Hasman , informační plakát o termínu opravy bude vyvěšen.
- Předseda vyzval všechny členy představenstva a členky kontrolní komise, aby do příští schůze představenstva navrhli provedení drobných oprav domu v roce 2017.

ad 4) Usnesení

Představenstvo bere na vědomí:

- Stav běžného účtu ke dni 27. 2. 2017 ve výši **2 915 331,02Kč**
- Stav spořicího účtu ke dni 27. 2. 2017 ve výši **425 491,63Kč**

ad 5) Představenstvo ukládá:

P.Šic

- Požádá fy Blesk eu., p. Novotného o vyjádření ohledně výměny čerpadel s nižším výkonem.

➤ **Úkol trvá**

P.Hanzlíček

- Zakoupí schůdky pro snadnější zajištění oprav. Schůdky budou uloženy ve skladu družstva.

Do členské schůze si připraví podklady:

p. Fol

- Výměna odpadů a GO plynového rozvodu
- Výměna měřičů tepla a bytových vodoměrů

p. Šic

- GO výtahů
- GO rozvodů zvonků a instalace dálkového ovládání venkovních dveří

➤ **Termín: členská schůze**

Příští řádná schůze představenstva se bude konat dne 13. 3. 2017 v 17:30 hod.

Zapsala: M. Kudová

Ověřil: V.Fol, P. Šic