

Zápis č.3/2017

z 240. schůze představenstva Bytového družstva Pod Hněvínem

Datum konání: **30. 1. 2017 od 17:30 hod. – 18:30 hod.**

Místo: sušárna, č.p. 793

Účast:

Představenstvo: V. Fol, P. Šic, P. Hanzlíček, M. Hanzlíčková, M. Kudová

Kontrolní komise: P. Balíčková, L. Hlubíková, K. Pešlová

Omluveni:

Přizváni:

Program:

1. Kontrola usnesení z předchozích schůzí představenstva
2. Stav účtů ke dni 30. 1. 2017
3. Různé
4. Usnesení

ad 1) Kontrola usnesení z minulých schůzí představenstva

Představenstvo ukládá:

P. Šicovi

- Zajistí opravu zvonku v č.p.790 u pí. Brzobohaté.- Oprava byla objednána. Termín 19.12. posunut na leden 2017.
- Oprava urgována dne 30. 1. u fy Elstap, bude domluveno přímo s pí. Brzobohatou.

➤ **Úkol trvá**

P. Šicovi

- Provede aktualizaci kontaktů na webových stránkách BD.

➤ **Úkol splněn**

V. Folovi

- Pro potřeby BD zakoupí posypovou sůl.
- Zpracuje odpověď pro Ing. M. Vágnerovou.

➤ Úkol splněn

ad 2) Stav účtu ke dni 30. 1. 2017

- Běžný účet: **2 897 162,12 Kč**
- Spořicí účet: **415 123,63 Kč**

ad 3) Různé

- Při revizi výtahů byla zjištěna vadná lanka omezovačů rychlosti. Oprava bude provedena během 2. a 3. týdne v lednu. Každý výtah bude odstaven na max. 2 hod. Cena cca 20 000,-kč + DPH. Dle informace fy Hasman bude výměna lanek provedena dne 8. 2. 2017.
- Představenstvo BD se seznámilo s nabídkou fy Blesk na výměnu měřičů tepla na topných tělesech a bytových vodoměrů a radiovým odečtem.
- Provedená regulace topné soustavy fy Blesk bude i nadále sledována. (hlučnost)
- Oznámení pí. Brzobohaté představenstvu BD o zatékání do bytu. Na základě prohlídky bytu bude projednána úhrada nákladů na odstranění škody.
- Představenstvo BD se seznámilo s průběhem revizí v roce 2017.

ad 4) Usnesení

Představenstvo bere na vědomí:

- Stav běžného účtu ke dni 30. 1. 2017 ve výši **2 897 162,12Kč**
- Stav spořicího účtu ke dni 30.1. 2017 ve výši **415 123,63Kč**

ad 5) Představenstvo ukládá:

a) Pánové Fol a Šic

- provedou kontrolu zatékání do bytu pí Brzobohaté a projednají opravu střechy.

➤ Termín: 13. 2. 2017

b) Do členské schůze si připraví podklady:

p. Fol

- Výměna odpadů a GO plynového rozvodu
- Výměna měřičů tepla a bytových vodoměrů

p. Šic

- GO výtahů
- GO rozvodů zvonků a instalace dálkového ovládání venkovních dveří

➤ Termín: členská schůze

Příští řádná schůze představenstva se bude konat dne 13. 2. 2017 v 17:30 hod.

Zapsala: M. Kudová

Ověřil: V.Fol, P. Šic